

Svetvinčenat - Villa s bazenom

ID CODE: IS1508556

Real estate: House

Offer type: For sale

Lokacija: Istarska županija, Svetvinčenat, Svetvinčenat

Price: 495,000 €

Opis:

Spuštena cijena !

Na prodaju vila s bazenom, smještena nedaleko od Svetvinčenta. Ukupna neto stambena površina iznosi 155,39 m². Ova moderna vila prostire se na dvije etaže povezane unutrašnjim stepeništem. U dnevnom dijelu prizemlja i kupaonicama predviđeno je podno grijanje.

Prizemlje vile obuhvaća kuhinju s dnevnim boravkom, kupaonicu, jednu sobu te natkrivenu terasu površine 15,80 m².

Vila se nalazi u novoizgrađenom naselju vila, koje pruža mirnu i sigurnu okolinu za vašu obitelj. Bazen će vam omogućiti osvježenje i zabavu tijekom toplih ljetnih dana, dok će parking osigurati sigurno mjesto za vaše vozilo.

S obzirom na lokaciju na zapadu su blizu plaze oko Rovinja a na istoku Rabac i Trget.

Blizina ulaza i izlaza na istarski ipylon, u tijeku gradnja nove infrastrukture velikog kapaciteta - vodovod, električna i telefonska mreža.

Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izvanredne vile s bazenom u blizini Svetvinčenta. Kontaktirajte nas danas i zakažite razgledavanje.

Branka Stanković, +385 99 316 1907

Alex Stanković, +385 99 794 6817

Square size: 155 m²

Plot square size: 487 m²

Total rooms: 4

Bedrooms: 3

Bathrooms: 3

Voda: 1

Struja: 1

Terasa: 1

Bazen: 1

Broj etaža: katnica

Tip kuće: Vila

Godina izgradnje: 2024 godina

Grijanje: Klima uređaj

Broj stanova u kući: 1

Parkirna mjesta: 2

Vlasnički list: 1

Vila: 1

Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

Vrt: 1

Površina vrta: 212 m2

Namještenost: Nenamješteno





