

VILA S BAZENOM U OKOLICI LABINA, NA KRAJU SELA

ID CODE: IS1508517

Real estate: House

Offer type: For sale

Lokacija: Istarska županija, Labin, Labin

Price: 620,000 €

Opis:

Ova prostrana kuća nalazi se u blizini grada Labina, i prostire se na površini od 215 četvornih metara. Kuća ima prizemlje i suteran, te je dizajnirana kako bi pružila udoban i luksuzan životni prostor.

Prizemlje kuće sastoji se od prostranog ulaznog hodnika koji vodi do otvorenog dnevnog boravka i blagovaonice. Dnevni boravak je prozračan i osvijetljen, s velikim prozorima koji pružaju prekrasan pogled na vrt. Tu je udobna sjedeća garnitura i moderna televizija za uživanje u opuštajućim trenucima. Blagovaonica je prostor za obiteljske obroke i druženje, a otvorena je prema modernoj potpuno opremljenoj kuhinji s otokom. Kuhinja je opremljena najnovijom kuhinjskom opremom i ima dovoljno prostora za pripremu obroka.

Također nalaze se ti i četiri spavaće sobe a svaka sa vlastitom kupaonicom koje su opremljene svim potrebnim sadržajima za udobnost i praktičnost. Tu je i gostinjski toalet.

Kroz hodnik se pristupa stubištu koje vodi u suteran kuće. Ovdje možemo naći prekrasan vinski podrum te dodatni prostor za opuštanje i tjelesnu aktivnost. U sklopu objekta je sauna, idealna za opuštanje i revitalizaciju tijela i uma. Tu je također i teretana opremljena raznim fitness spravama i opremom kako bi omogućila vježbanje i održavanje tjelesne kondicije.

Vanjski prostor kuće je prekrasan i uređen s vrtom koji sadrži raznoliko zelenilo, cvijeće i drveće. Okućnica je prostrana površine čak 1471 m², sa

navodnjavanjem, a garantira privatnost i mir. Tu je i prostrana terasa s vanjskim namještajem i roštiljem, idealna za druženje i uživanje na otvorenom. Kruna vrta je bazen površine 44 m² koji pruža osvježanje i zabavu u toplim ljetnim mjesecima.

Kuća je idealno smještena u blizini Labina, smještena na rubu mjesta, okružena zelenilom, omogućavajući vam lagan pristup svim sadržajima grada, kao i prekrasnim plažama i prirodnim ljepotama koje područje nudi.

Ukratko, ova kuća površine 215 m² nudi sve što vam je potrebno za luksuzan i udoban životni prostor. S vlastitim kupaonicama u svakoj spavaćoj sobi, saunom, teretanom, prekrasnim vrtom s parkom i bazenom, pruža vam oazu mira i opuštanja u blizini Labina.

Square size: 215 m²

Plot square size: 1,471 m²

Total rooms: 5

Bedrooms: 4

Bathrooms: 4

Voda: 1

Struja: 1

Bazen: 1

Namještenost: Namješteno

Godina zadnje adaptacije: 2018 godina

Broj etaža: prizemnica

Godina izgradnje: 2014 godina

Grijanje: Sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije

Više parkirnih mjesta: 1

Vlasnički list: 1

Vrt: 1

Roštilj: 1

Park: 1

Sportski centar: 1

Pošta: 1

Vrtić: 1

Škola: 1

Igralište: 1

Banka: 1

Trgovina: 1









