

# Apartman 70m2 novogradnja

## Privlaka

**ID CODE:** DA469

**Real estate:** Flat

**Offer type:** For sale

**Lokacija:** Zadarska županija, Privlaka, Privlaka

**Price:** 212,000 €

---

### Opis:

Prodajemo apartman 50m od mora u novogradnji od ukupno 10 stambenih jedinica raspoređenih na: prizemlje, 1 kat i 2 kat.

Apartman površine 70m2 sastoji se od: dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, gostinjskog wc-a, jedne veće kupaonice i lođe.

Apartmanu pripada: spremište, 1 parkirno mjesto kao i mali komad dvorišta.

Sav bitan sadržaj nalazi se na samo nekoliko minuta šetnje.

Nekretnina idealna za: odmor i turizam

- Mogućnost doplate za izgradnju bazena
- Apartman oznake S6 na tlocrtnom nacrtu
- Predviđeni završetak radova: kraj 2022g

ZA SA PITANJA I PONUDE OBRATITE SE NA: +385998486365

ROBERTO-BRUNO REŠETAR

Mail: [bruno.resetar@dogma-nekretnine.com](mailto:bruno.resetar@dogma-nekretnine.com)

---

**Square size:** 70 m<sup>2</sup>

**Floor: 1**

**Total floors: 2**

**Total rooms: 3**

**Bedrooms: 2**

**Bathrooms: 1**

---

**Voda: 1**

**Struja: 1**

**Lođa: 1**

**Kanalizacija: 1**

**Internet: 1**

**Terasa: 1**

**Pogled na more: 1**

**Gradski vodovod: 1**

**Gradska kanalizacija: 1**

**Skladišni prostor: 1**

**Površina terase: 7.5 m<sup>2</sup>**

**Dog friendly: 1**

**Godina izgradnje: 2022 godina**

**Grijanje:** Sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije

**Parkirna mjesta: 1**

**Broj parkirnih mjesta: 1**

**Otkriveno parkirno mjesto: 1**

**Građevinska dozvola: 1**

**Energetski razred: A+**

**Vlasnički list: 1**

**Vrt: 1**

**Park: 1**

**Pošta: 1**

**Javni prijevoz: 1**

**Udaljenost od mora: 50 m**

**Autobusna linija: 1**

**Fitness: 1**

**Banka: 1**

**Trgovina: 1**

**Prvi red do mora: 1**

**Blizina mora: 1**

**Novogradnja: 1**

---



