Flat Poreč, 152,13m2

ID CODE: IS1508509

Real estate: Flat

Offer type: For sale

Location: Istria County, Poreč, Poreč

Price: 436,690 €

Description:

Square size: 125 m²

Floor: 1

Total rooms: 4

Bedrooms: 3

Bathrooms: 3

Water: Yes

Electricity: Yes

Terrace: Yes

Apartment type: residential building

Number of floors: višeetažni

Heating: heating, air conditioning and ventilation system

Park: Yes

Sports Center: Yes

Post: Yes

Kindergarten: Yes

School: Yes

Fitness: Yes

Playground: Yes

Flask: Yes

Markets: Yes

Near to the sea: Yes





	stvarna	koeficijent	reducirana
prostorija	površina	redukcije	površina
hodnik	9,24	1,00	9,24
wc/praonica	3,36	1,00	3,34
ganderoba	6,63	1.00	6,6
spavaća soba	13,93	1,00	13,9
kupaonica	4,23	1,00	4,2
stubilite	5,18	1.00	5,3
kuh.,blag, I dn.boravak	37,09	1.00	37/0
spavaća soba	12,00	1,00	12,0
kupaonica	4,21	1.00	4.2
spavaća soba	13,65	1.00	13,6
natkrivena terasa	20,42	0.75	15.3
UKUPNO STAN 3			124,8
parkirališno mjesto 3	12,50	0,20	2,9
spremitte 3	6,51	0.50	3.2
			130,5
	sharma	konfinient	
STAN 4	stvarne površina	koeficjent redukcie	130,5
STAN 4 prostorija			reducirana
STAN 4 areatorija rođnik	površina	redukcije	reducirana površina 4,5
STAN 4 prostorija vodna wc/praosica	površina 4,59	redakcije 1,00	reducirana površina 4,5 3,3
STAN 4 grostorija indriž wt/praotica spovaća soba	površina 4,59 3,36	redukcije 1.00 1.00	reducirana povišina 4,5 3,3 13,4
STAN 4 prostorija hodnik wc/praosica spavaća soba kupaonica	povtlina 4,59 3,36 13,48	redukcije 1.00 1.00 1.00	reducirana površina 4,5 3,3 13,4 4,1
STAN 4 areoborija wolpraosica spovača soba kupaonica subolito	površina 4,59 3,36 13,48 4,17	redukcije 1,00 1,00 1,00 1,00	reducirana povišina 4,9 3,3 13,4 4,1 5,3
STAN 4 Indinik wolyraonica spowaća soba kupaonica subilita kubilita	povtina 4,59 3,36 13,48 4,17 5,18	redukcije 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	reducirana površina 4,9 3,3 13,4 4,1 5,1 36,9
STAN 4 areoborija hodink wybranica spusaca soba kub, bilag, i do.boravak upavača soba	površina 4,59 3,36 13,48 4,17 5,18 36,95	redukcije 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00	reducirana powšina 4,5 3,3 13,4 4,1 5,3 36,9 11,5
STAN 4 protectis vodrik wojnatorica spowaća osba kupatnica stubilite kub, bizg. i ćin. dostavak kupatnica spowaća osba	površina 4,59 3,86 13,48 4,17 5,18 36,95 11,50 4,17 14,90	redukcije 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	reducirana povišina 4,9 3,3 13,4 4,1 5,3 36,9 11,5 4,1 14,3
STAN 4 protectis vodrik wojnatorica spowaća osba kupatnica stubilite kub, bizg. i ćin. dostavak kupatnica spowaća osba	površina 4,59 3,36 13,48 4,17 5,18 56,55 11,50 4,17	redukcije 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,0	reducirana povišina 4,9 3,3 13,4 4,1 5,3 36,9 11,5 4,1 14,3
STAN 4 greeter/ja hold Bi wolf and the generation of the studdlet texture text	površina 4,59 3,86 13,48 4,17 5,18 36,95 11,50 4,17 14,90	redukcije 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	
STAN 4 sensorija sodstik wojnaonica spanaci soba subolite su	površina 4,59 3,86 13,48 4,17 5,18 36,95 11,50 4,17 14,90	redukcije 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	reducirana govelina 4,9 3,3 13,4 4,2 5,3 36,9 11,5 4,1 14,3 10,2
STAN 4 greeter/ja hod-tik wolfpaonica gpunka soba tubbite tubb	površina 4.59 3,36 13,48 4.17 5,18 36,35 11,50 4,17 14,90 20,52	redukcije 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	reducirana pervSina 4,5 3,3 13,4 4,5,3 36,5 11,5 4,3 14,0 10,3 107,5



	4.25		
kupaonica	4,25	1.00	4.2
specialis table	13,45	1.00	13.6
UKUPHO ITAN J			114,63
parkinghtera manate 3	13.90	0.20	2.50
unimenta a	6,31	0.30	1.11
UKUMIO STAN 4		kuficient	116,17
STAN 4	strame apriling	keeficijore reduktije	196,07
ukumeo STAN 4 prostorije	stama parina 4.02	keeficjore redukcje	196,07 powiira 6.07
ukumko STAN 4 sessierija nadaž	stuarna poorlina 4,10 3,36	keeficjore redukcje 1.00	THE T
STAN 4 srooterlje nadrik writeramine secula solar	1949000 posrine 4,10 3,14	koeficjore redukcje 1.00 1.00	THE T
acceso STAN 4 protector volteta expension episodeta episodeta	1944000 poorline 4,10 3,36 13,46	koeficijore redukcije 1.00 1.00 1.00	THE TROUGHT
URLAMIO STAN 4 senstorije nativik verijevanistak kapanita kola kapanita kapanita	1949110 postfine 4,10 3,56 13,66 4,17 5,18	kosficijore redukcije 1.30 1.30 1.30 1.30	196,3 reductors powrifes 4,0 3,5 11,6 4,7 1,5
STAN 4 senserula nosituk welpaanina saakila saakila saakila	Hopen porting 4,10 3,48 13,48 4,17 5,18 3,10	koeficipere redukcije 1.30 1.30 1.30 1.30 1.30	196,9 robustara pooriira 3,0 13,4 6,7 5,3 8,9
STAN 4 STAN 4 sectorija hodoli varijevania obla kapazelia obla kapazelia obla bajazlite kah.dag (de.baravak secord selet	200000 period 4.00 3.00 4.00 4.00 4.00 8.00 0.00 0.00 0.00 0	Loofficiper reduktije 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00	196,9 reductions position 4,9 3,3 4,3 4,3 4,3 4,1 5,3 10,9
STAN 4 STAN 4 protecture noticula sectore s	1549705 porting 4,10 3,34 4,17 5,18 36,95 11,50 4,17	Institution Translation 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	138,37 robucharu powiina 1,44 1,44 1,15 1,10 1,10 1,10 1,10
STAN 4 STAN 5 Stan 5 sectorija hološi vacijenorina spasnita toko kajadite kajadite kajadite kajadite kajadite kajadite spasnita spasnita spasnita	stearos georine 4,00 13,86 13,86 4,17 5,18 36,36 4,17 5,18 36,36 4,17 13,30 4,17	Redfictors reduktion 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	196,0 reductorse powrine 4,0 4,4 13,4 6,1 5,3 8,0 11,5 6,1 14,5 14,5
STAN 4 senseria	1549705 porting 4,10 3,34 4,17 5,18 36,95 11,50 4,17	Institution Translation 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	1900 parties parties 13,6 13,6 13,1 14,1 14,1 14,1 14,1 14,1 14,1 14,1
STAN 4 senseria	stearos georine 4,00 13,86 13,86 4,17 5,18 36,36 4,17 5,18 36,36 4,17 13,30 4,17	Redfictors reduktion 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	reductors powies 4,55 1,44 1,44 1,44 1,15 1,15 1,15
STAN 4 STAN 5 Stan 5 sectorija hološi vacijenorina spasnita toko kajadite kajadite kajadite kajadite kajadite kajadite spasnita spasnita spasnita	stearos georine 4,00 13,86 13,86 4,17 5,18 36,36 4,17 5,18 36,36 4,17 13,30 4,17	Redfictors reduktion 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	1900 parties parties 13,6 13,6 13,1 14,1 14,1 14,1 14,1 14,1 14,1 14,1





