

Byt Čiovo, Trogir, 93,20m²

ID CODE: ST1755

Nemovitost: Byt

Typ nabídky: Na prodej

Místo: Splitsko-dalmatská župa, Trogir, Čiovo

Cena: 601,750 €

Popis:

Moderní nově postavený apartmán se nachází na ostrově Čiovo.

Byt se skládá ze tří prostorných ložnic, koupelny s WC, komory, moderní kuchyně, jídelny, prostorného obývacího pokoje, vzdušného prostoru s východem přímo na terasu, poskytující prosvětlenou atmosféru a propojení s vnější prostor.

Terasa poskytuje dostatek prostoru pro postavení stolu, židlí, lehátek a dalších prvků pro relaxaci a zábavu venku s výhledem na moře.

Prostorná střešní terasa tohoto penthouse o rozloze 93,85 m² slouží jako skutečná oáza pro relaxaci a socializaci venku, terasa obsahuje kuchyň, toaletu a vřířku, která poskytuje další úroveň luxusu a relaxace.

Byt je vybaven podlahovým vytápěním, klimatizací v každém pokoji a elektrickými žaluziemi pro pohodlí a komfort.

K bytu náleží jedno parkovací stání.

Tento byt je dokonalou kombinací komfortu, praktičnosti a moderní elegance, ideální příležitost.

V bezprostřední blízkosti se nachází obchod, škola, školka, pošta, dětské hřiště, restaurace a MHD.

Čiovo je ostrov ležící ve střední Dalmácii. Je spojen mostem směrem k městu UNESCO Trogir.

Ostrov je známý svými krásnými plážemi, křišťálově čistým mořem a středomořskými zážitky.

Nenechte si ujít tuto příležitost, kontaktujte nás s důvěrou a kontaktujte nás ještě dnes!

Angela Šoda

+385 91 613 0165

andela.soda@dogma-nekretnine.com

Dora Radujko

+385 91 956 5822

dora.radujko@dogma-nekretnine.com

Diana Jerončić

+385 99 326 8610

dijana.jeroncic@dogma-nekretnine.com

Výměra: 93 m²

Podlaží: 2

Celkem podlaží: 2

Celkem místností: 4

Celkem ložnic: 3

Celkem koupelen: 2

Voda: Ano

El. Proud: Ano

Terasa: Ano

Výhled na moře: Ano

Městský vodovod: Ano

Výtah: Ano

Městská kanalizace: Ano

Interkom: Ano

Lodžie: Ano

Kanalizace: Ano

Plocha terasy: 23,93 m²

Rok výstavby: 2023

Typ bytu: obytný dům

Pozice v budově: severovýchodní

Počet pater: jednopatrový

Topení: systém vytápění, klimatizace a ventilace

Vchod: vchod zvlášť

Parkovací místa: 1

Počet parkovacích míst: 1

Stavební povolení: Ano

Povolení k umístění: Ano

Vlastnický list: Ano

Povolení k použití: Ano

Pošta: Ano

Mateřská školka: Ano

Škola: Ano

Veřejná doprava: Ano

Vzdálenost od moře: 150 m

Autobusová linka: Ano

Hřiště: Ano

Trhy: Ano

Blízko moře: Ano

Vzdálenost od centra města: 4000 m

Novostavba: Ano





STAN S11:

- Hodnik 6,27 m²
- D. boravak/ Blag. 24,44 m²
- Kuhinja 8,88 m²
- Kupaonica1 4,67 m²
- Predsoblje 9,92 m²
- Soba 1 11,10 m²
- Soba 2 9,15 m²
- Soba 3 12,80 m²
- Kupaonica 2 5,97 m²

UKUPNO NETO:

- Terasa 93,20 m²
- Terasa 23,93 m²
- Lođa 11,41 m²
- Terasa krovna 93,58 m²

